



Desde 1984

40 años de experiencia

2025



Nosotros

Quiénes Somos



Con más de **40 años de experiencia en el mercado**, en Estructurar somos una organización apasionada por concebir y realizar proyectos de manera diferente: transformando positivamente los espacios y la vida de quienes los habitan.

Nuestra Filosofía



Nos guía un deseo constante de comprender el entorno y potenciarlo. Creemos en el aprendizaje continuo, en escuchar y absorber todo lo que el mundo tiene para enseñarnos. Esta curiosidad incansable es el motor que impulsa lo que hacemos y en lo que creemos.

Nuestra Esencia



Creemos profundamente en el cambio. Evolucionamos de forma constante para adaptarnos a las nuevas necesidades, leyendo las señales del camino y convirtiéndolas en oportunidades que generan valor.





Unidades de **negocio**

› Servicios de construcción

- Construcción
- Diseños y coordinación BIM
- Gerencia
- Interventoría

› Proyectos inmobiliarios

- Vivienda
- Proyectos logísticos

› Gestión de activos propios

- Hotelería
- Comercio

Nuestra trayectoria

- **Industria**
+ 800.000 m² construidos
- **Vivienda**
+ 1.200.000 m² construidos
- **Urbanismo**
+ 700.000 m² construidos
- **Infraestructura**
Construcción e interventoría
- **Oficinas, comercio e institucional**
+ 200.000 m² construidos





+200

Empleados directos

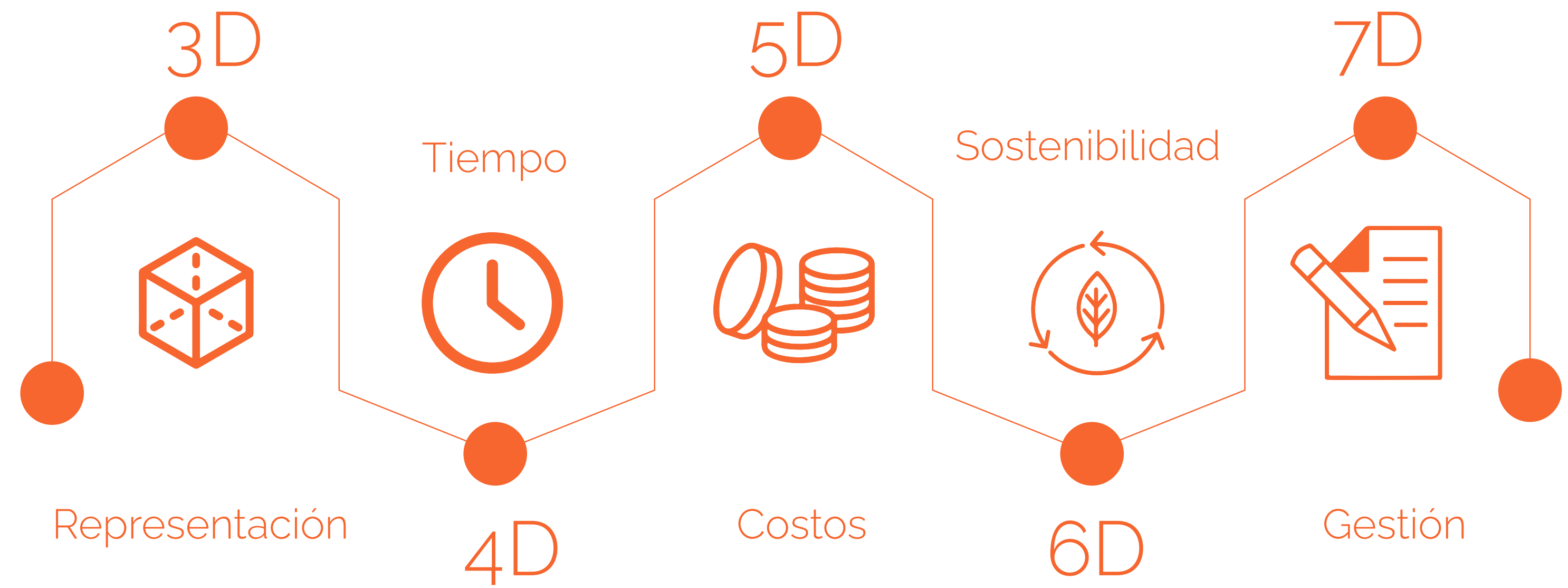


+800

Empleados indirectos

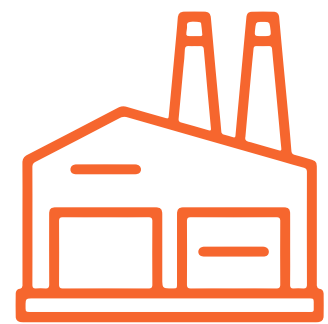


BIM



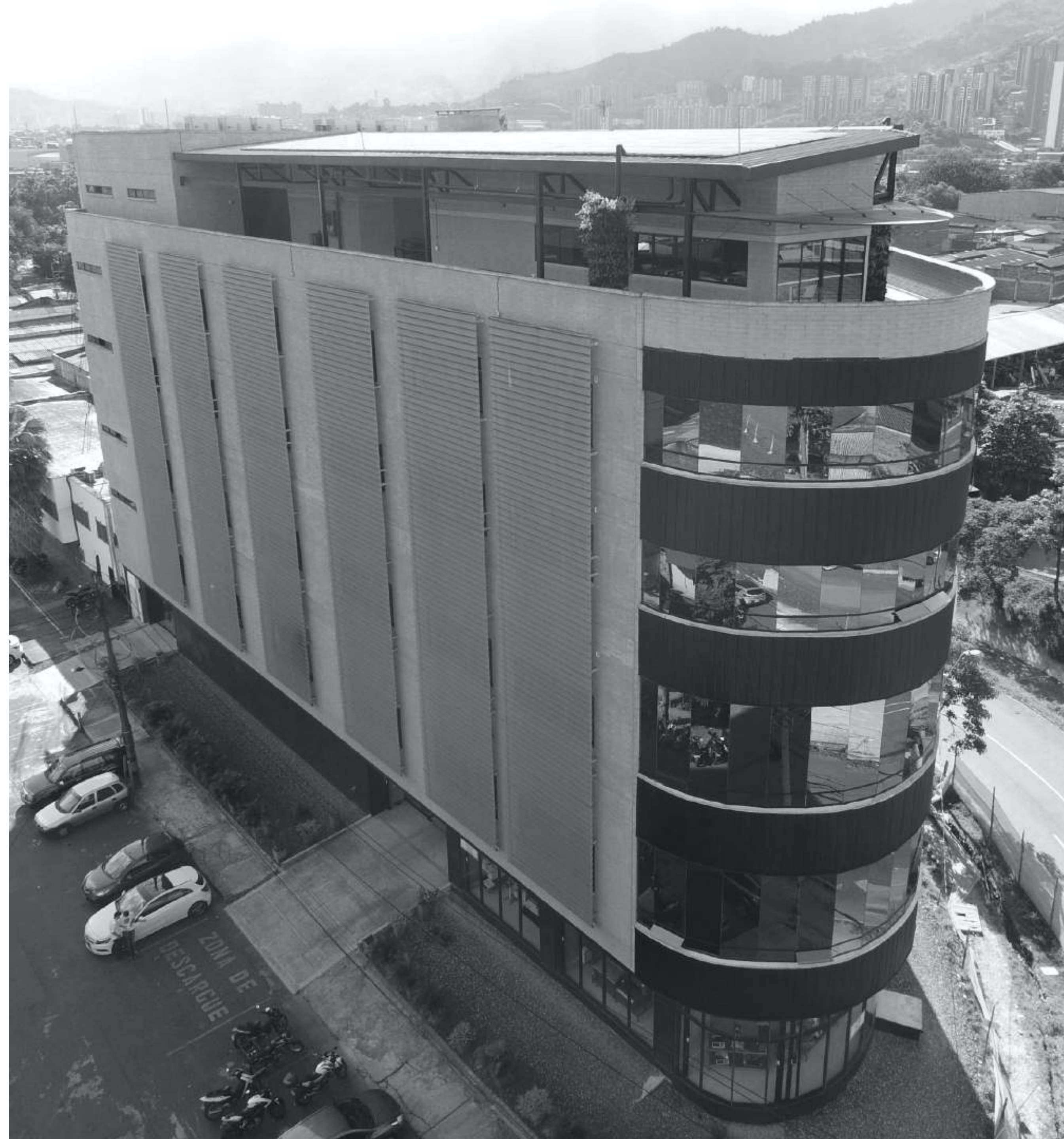
Algunos de nuestros clientes





Logística industrial

[Conoce más >](#)





cartama



Cartama |

Planta de producción de frío

Área lote **43.000 m²**

Área cubierta **11.700 m²**

Urbanismo **7.850 m²**



Diseño
Coordinación BIM
Gerencia técnica
& construcción

Támesis, Ant.

E



PepsiCo Haskell | Planta de producción
18.000 m²



Construcción

Guarne, Ant.



makro

Descripción del proyecto

Obra civil e hidrosanitarias para remodelación del frigorífico y tienda makro san juan

Área

13.450 m²

Año

2022 - 2023

Tipo de contrato

Precio máximo garantizado



Construcción

2022 | Medellín, Ant.





CEDI Alkosto | Centro de distribución
24.000 m²



Construcción

Pasto, Nariño



Proyecto sostenible con
beneficios tributarios

C.I. Talsa | Planta de mantenimiento &
oficinas
12.600 m²

Construcción

Medellín, Ant





Descripción del proyecto

Obras necesarias para la ampliación de la capacidad de frío en cavas de la central ganadera

Área

2000 m²

Año

2017

Tipo de contrato

Precios unitarios



Construcción

Medellín, ant



EPM | Almacén de suministros
3.487m² construidos



Construcción

Santa fe de Antioquia



Cedi Tecnas | Bodega Industrial
7.000 m²



Construcción

Itagüí, Ant.





Karga

Karga fase 1 & fase 2 | Parque logístico de bodegas & oficinas
50.000 m²



Construcción

Rionegro, Ant,



Talleres METRO | Talleres Metro de Medellín 22.000 m²

Construcción

Medellín, Ant.



Stock Sur | Parque industrial & logístico
60.000 m²



Construcción

La Estrella, Ant.



Mix Via 40 | Parque logístico de bodegas
45.000 m²



Construcción

Barranquilla



Colplast | Bodega industrial para la producción de productos plásticos
1.500 m²



Construcción

La Estrella, Ant.



alico
Soluciones Integrales
en Empaques



Alico | Bodega industrial para la
de empaques de barrera flexible
10.000 m²

Construcción

Medellín, Ant.



Industria Plásticas MyM | Bodega industrial para la producción y almacenamiento de plástico

14.000 m²

Construcción

Medellín, Ant.



Sulfoquímicas | Bodega industrial para la producción de Químicos plásticos

3.500 m²

Construcción

Medellín, Ant.





UNIVERSIDAD
EAFIT[®]

EAFIT | Cafeterias centrales
1.972 m²



Construcción

Medellín, Ant.



agrofrut 
C.I. Agrofrut S.A.

Planta Agrofrut

5.845 m²



Construcción

Itagüí, Ant.

E



Ampliación & **mantenimiento**



E Estructurar

Servicios de Construcción | Proyectos inmobiliarios | Gestión de activos propios

Carulla Cl. 140 | Almacén de gran formato
4.700 m²



Bogotá, Cund.



Fecha de terminación: 2022

Nutresa | Planta de procesamiento Colcafé



Medellín, Ant.



Nutresa | Planta de procesamiento de Alimentos Cárnicos



Envigado, Ant.



VIVA | Centro Comercial
10.000 m²



Monteria, Cord.



Sura | Contrato Marco de Ampliación & Mantenimiento

Sedes a nivel Nacional



Plantas de Beneficio Animal Aranzazu y Pácora

4.000 m²



Aranzazu y Pácora, Caldas.



GOBIERNO
DE CALDAS



Adecuaciones Sedes Comfama

Sedes a nivel regional



comfama



Adecuaciones Sedes Comfenalco

Sedes a nivel regional



Comfenalco
Antioquia

Carulla Laureles Almacén de gran formato
4.700 m²

Medellín, Ant.





Vivienda

[Conoce más >](#)





Noho
Proyecto de vivienda



Construcción

Medellín, Ant.



Aire
Proyecto asociativo

Construcción

Medellín, Ant.



Nairobi
Proyecto de vivienda

Construcción

Medellín, Ant.



Massai
Proyecto de vivienda



Construcción

Medellín, Ant.



Mugá
Proyecto de vivienda
3 torres de apartamentos



Interventoría

Envigado, Ant.



INK Loft
Proyecto de vivienda

Construcción

Medellín, Ant.



Essence
Proyecto de vivienda



Gerencia

Envigado, Ant.



Reservas del tesoro

Proyecto de vivienda



Construcción

Envigado, Ant.



Pie del Bosque
Proyecto de vivienda

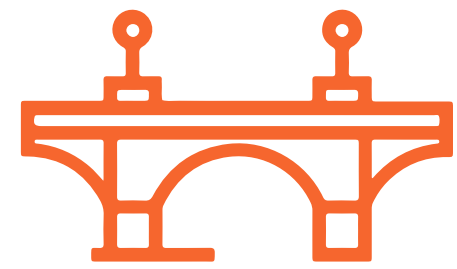
Construcción

Medellín, Ant.

En ejecución

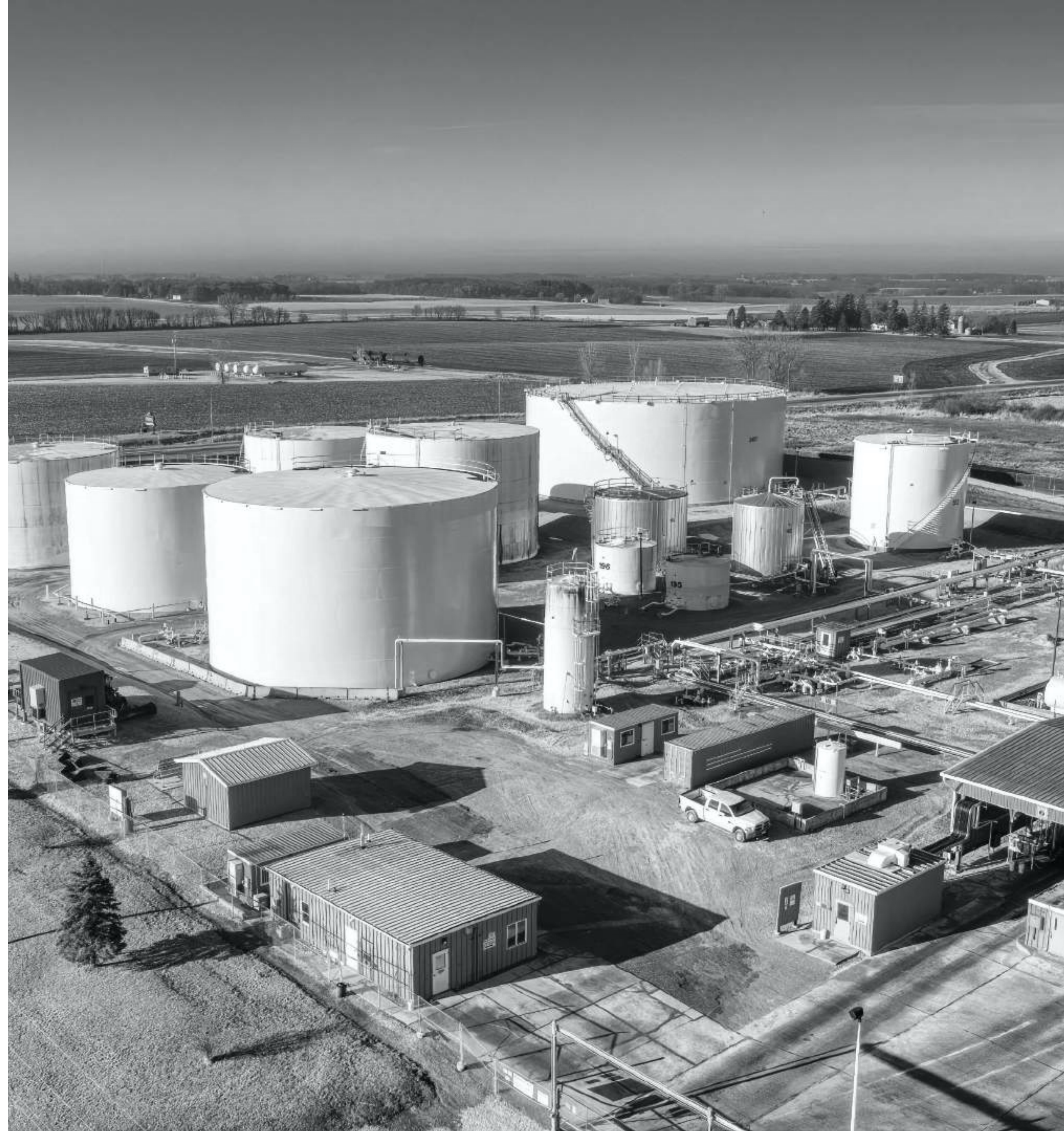


Aire
Arena
Ink
Hom
Ferro
Azul
Buenvista
Solé
Nëo



Infraestructura

[Conoce más >](#)





Planta de tratamiento de aguas
residuales San Fernando



Interventoría

• Itagüí, Ant



Parque Educativo Titiribí
Instituto Educativo Manuel Valencia

Construcción

Titiribí, Ant.



Gestión de activos propios

[Conoce más >](#)





Arena Hotel

Construcción

Medellín, Ant.



Quinta Ladera Hotel



Medellín, Ant.

Beneficios de elegirnos

✓ 98% de nuestros clientes son recurrentes



Respaldo

Única fuente de responsabilidad



Innovación

Flexibilidad y adaptación según la necesidad



Calidad

Estandares internacionales de calidad



Accesibilidad

Relación directa con gerencia



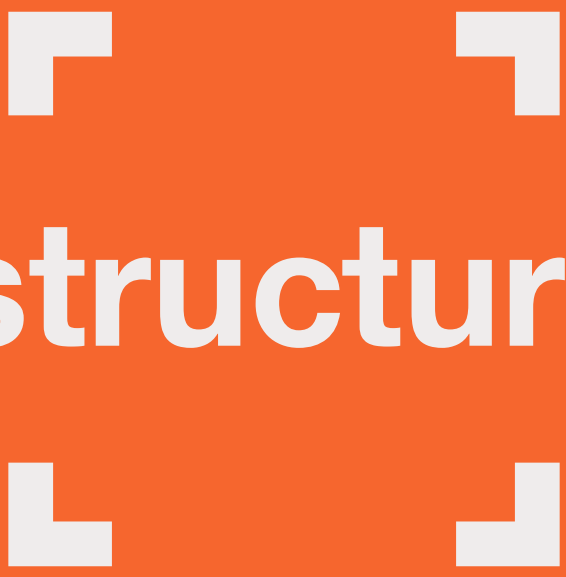
Reducción de tiempos

Sistema de entrega de proyectos Design Build



Precios competitivos

Ahorro en costos



Estructurar

Somos **impacto** que perdura