



GRUPO
DINPRO
SOLUCIONES INTEGRALES

Soluciones Integrales para Proyectos Exitosos

Nuestro propósito fundamental

38 Años de
Experiencia



+ 700 Clientes
Históricos



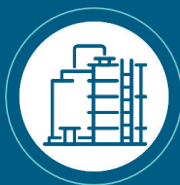
+50 Proyectos
Anuales



+150
Profesionales



1.500 Proyectos
Exitosos



15 Proyectos
Certificados en
Sostenibilidad



12 Proyectos en
Estructuración



Crear Soluciones Integrales y a la medida, focalizadas en la infraestructura productiva y de servicio de nuestros clientes, con altos estándares de calidad, seguridad y atención, siendo innovadores, generando confianza, sostenibilidad, progreso y calidad de vida.

Nuestras Empresas

Nos enmarcamos en

Solvencia Técnica, Excelencia Operacional, Servicio, Innovación, Productividad y Flexibilidad, generando confianza, Creando Valor y trabajo en equipo dejando una huella positiva que trasciende.



Realizaciones
en campo



Diseños y consultoría
Gerencia e interventoría



Diseños y consultoría



Zonas Francas y
Parques Industriales



Líneas comerciales

Desarrollamos

Proyectos de forma integral a nivel nacional e internacional, para los sectores **industrial, logístico, salud, comercial e institucional**, logrando brindar servicios y desarrollar proyectos exitosos en **Colombia y 7 países** de la región.

Llevando procesos de internacionalización

Por **18 años** consecutivos



Diseños y consultoría



Consultoría
inmobiliaria



Estructuración
técnica y financiera
de proyectos



Consultoría
logística



Diseños de
arquitectura



Modelación e
integración BIM



Consultoría en sostenibilidad

- Certificación LEED – EDGE – SITES
- Gestión y optimización energética
- Energías alternativas



Diseños de ingeniería

- Estructural
- Eléctrica, voz y datos
- Hidrosanitaria
- Contraincendios
- Mecánica e industrial

Realizaciones en campo



Construcción de
obras civiles



Montajes
electromecánicos



Dirección Integral de Proyectos

- Dirección Técnica, Administrativa y Financiera
- Control de Calidad
- Manejo de Grandes contratos



Servicios de infraestructura operativo - SIO

- Mantenimiento industrial
- Property Management
- Due Diligence
- Commissioning



Interventoría y
supervisión técnica

Líneas comerciales



Equipos Logística y Almacenamiento

- Sistema de almacenamiento
- Equipos para manejo de materiales
- Muelles de carga
- Puertas especiales
- Equipos de limpieza y aseo industrial



Equipos de Ambiente y Ventilación

- Ventilación
- Divisiones industriales (control ambiental de espacios)
- Seguridad y productividad



Materiales para Arquitectura y Construcción

- Cerramientos arquitectónicos (cubiertas y fachadas)
- Iluminación
- Puertas cortafuego y de seguridad
- Pisos
- Equipos (Torre Grúa, Elevadores, y Accesorios)

Factores Diferenciadores Y Nuestra Experiencia



Soluciones Integrales
Diseños, Construcción,
Gerencia e Interventoría



**Estructuración de Proyectos
y Financiación**
“Build to Suit”



**Consultoría
Inmobiliaria**



Consultoría Logística -
Redes, CEDIS, Producción y
Hospitalario



**Especialización en
Logística e Industria**



**Especialización
en Infraestructura Hospitalaria**



**Proyectos Cadena de
Frío**



**Parques Logísticos
y Zonas Francas**



Proyectos Sostenibles
Certificaciones LEED,
EDGE y SITES



**Proyectos de Agroindustria y
Alimentos**



Líderes en Metodología BIM bajo
plataforma REVIT para diseño
y construcción



**Estrictos procesos de
Seguridad y Salud**



**Expertos en Buenas
Prácticas de Manufactura**
[BPM]



**Operamos bajo
Plataforma SAP**



**Servicio – Calidad –
Innovación – Transparencia –
Velocidad**

Relaciones de largo plazo soportadas en la confianza



Organigrama



GRUPO
DINPRO
SOLUCIONES INTEGRALES



DINPRO



CYS

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS



DINOVA

EQUIPAMIENTO ARQUITECTÓNICO E INDUSTRIAL



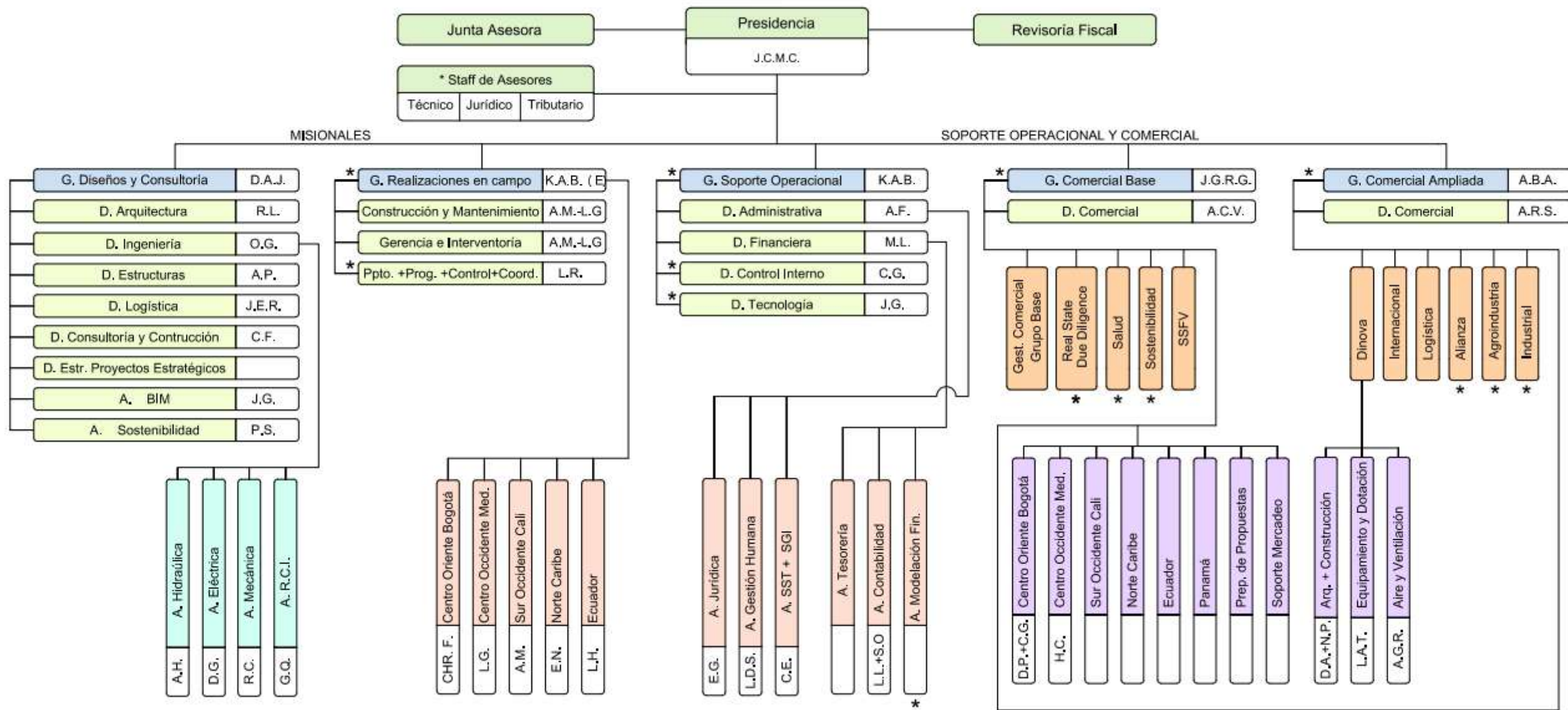
DINCREA

ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y SOSTENIBILIDAD



DINPRO

INTERNACIONAL





Nuestra Experiencia en Proyectos Exitosos



Cliente



RedPolar
Operador Logístico



LEED BD+C V2009
GOLD - 2020



Proyecto

Centro de Distribución de Frío

Ubicación

Bogotá, Cundinamarca - Colombia

**Servicios
Prestados**

Estructuración Técnica y Financiera
Consultoría Logística
Gerencia Técnica y Administrativa
Diseños de Arquitectura, Estructuras e Ingeniería.
Construcción y Dotación Logística



Cliente

VISUM
CAPITAL



LEED BD+C WDC V4
SILVER 2020

Proyecto

Centro de Distribución Retail

Ubicación

Yumbo, Valle Del Cauca, Colombia

**Servicios
Prestados**

Estructuración Técnica y Financiera
Gerencia Técnica y Administrativa
Diseños de Arquitectura, Estructuras e Ingeniería.
Construcción



Cliente



Proyecto	Centro de distribución
Ubicación	Guarne, Antioquia - Colombia
Servicios Prestados	Diseños Integrales Consultoría Inmobiliaria y Logística Gerencia e Interventoría



Cliente



Proyecto	Planta de Producción
Ubicación	Santa Marta, Magdalena - Colombia
Servicios Prestados	Interventoría de Diseños Interventoría Financiera Supervisión Técnica



Cliente

 **Smurfit Kappa**



Proyecto	Planta de Producción
Ubicación	Guarne, Antioquia - Colombia
Servicios Prestados	Diseños de Arquitectura y Estructuras Diseños de Ingeniería Integral Modelación e Integración BIM



Cliente

HunterDouglas 



LEED BD+C V2009
GOLD 2016

Proyecto	Planta de Producción
Ubicación	Bogotá, Cundinamarca - Colombia
Servicios Prestados	Consultoría Logística Diseños de Arquitectura, Estructuras e Ingeniería. Certificación LEED



Cliente

VISUM
CAPITAL



Proyecto	Centro de Distribución
Ubicación	Sibaté, Cundinamarca - Colombia
Servicios Prestados	Gerencia Integral Construcción de Obras Civiles Montajes Electromecánicos Dotación Logística Certificación EDGE



Cliente



Proyecto	Plataforma Logística
Ubicación	Medellín, Antioquia - Colombia
Servicios Prestados	Consultoría inmobiliaria Diseños de arquitectura Diseños de ingeniería Construcción



Cliente



Proyecto	Zona Franca Ibagué
Ubicación	Ibagué, Tolima - Colombia
Servicios Prestados	Diseños y Construcción



Cliente



Proyecto	Parque Logístico
Ubicación	Barranquilla, Atlántico - Colombia
Servicios Prestados	Diseños e Interventoría



Cliente

Fondo Inmobiliario
Colombia

Proyecto	Parque Logístico ZONNA
Ubicación	Funza, Cundinamarca - Colombia
Servicios Prestados	Diseños



Cliente

LatAm | PARQUE LOGÍSTICO
LOGISTIC PROPERTIES Calle 80

Proyecto	Parque Logístico LatAm
Ubicación	Tenio, Cundinamarca - Colombia
Servicios Prestados	Diseños de Ingeniería

Consultoría Leed, Edge y Sostenibilidad

NUEVA PLANTA BELCORP – CUND, 24000m2
LEED BD+C V2009 – EN STAND BY



NUEVO HOSPITAL DE USME, 32000m2
REGISTRADO CERTIFICACIÓN LEED – EXPECTATIVA SILVER



TIENDA HOME CENTER BUCARAMANGA, 13069m2
LEED BD+C V2009 CERTIFICADO - 2016



CEDI PASTAS DORIA – MOSQUERA, 2941 m2
LEED BD+C V2009 – GOLD - 2015





VISUM
CAPITAL
BTG PACTUAL | INVERLINK

CERTIFICACIÓN EDGE



Experiencia en consultoría logística



- Cadena de Abastecimiento de la planta de producción – Mosquera.



- Diseño integral de procesos industriales y logística de la Planta de producción – SIKA.



- Planta Grupo Team – Bogotá.

- Planta de Producción MEPAL- Palmira.

- Integración plantas de Producción – CARGRAPHICS

- Centro de distribución de materia prima prebel rionegro/antioquia.

- Planta de Procesamiento de banano para Banacol-Carepa.

- Optimización de la red logística de distribución del Grupo Éxito.

- Localización y diseños logísticos del nuevo centro de distribución de Reybanpac –Guayaquil.

- Plan maestro y diseños logísticos del nuevo centro de distribución de Hivimar- Guayaquil.

- Diseño logístico del proceso de almacenamiento de producto terminado - Centro de Distribución Avon – Guarne.

- Diseño integral de la logística del centro de distribución Noel – Medellín.

- Consultoría Logística Almacén De Repuestos Y Taller De Mantenimiento Y Reparación – Hyundai Mercovil



- Diseño integral de la logística del almacenamiento y picking intensivo dentro del centro de distribución de cárnicos - Centro Logístico Zenú – Medellín.



- Diseño de la infraestructura logística del Centro de Distribución regional Medellín – PROPANDINA SUPAPEL Centro de Distribución PROCAPS – Barranquilla.



- Optimización de la red logística de Fertisa - Ecuador



- Diseño y caracterización de procesos logísticos para la implementación de WMS e integración con ERP Centro de distribución Argos.



- Consultoria logistica Diseño y modulación de los procesos de recibo y descargue de leche cruda DPA



- Diseño, especificación y definición Almacén central Incolmotos Yamaha.



- Diseño integral de la logística del centro de distribución Unilever – Cali .



- Análisis de Red Logística y dimensionamiento de nodos – Cargill.

- Optimización logística para los centros de distribución de Yumbo, Barraquilla Itagüí y Miami.



- Diseños logísticos nuevo centro de distribución de ColPal en Cali

- Análisis logístico bodega CP39, CP40 y Nueva de ColPal en Cali.



- Análisis logístico bodega de materiales Col Pal Guatemala.

Nuestros Clientes



GRUPO
DINPRO
SOLUCIONES INTEGRALES

Sector Industrial

Alimentos



Concesionarios, Equipo Pesado, Repuestos Industriales



Agroindustria y Nutrición Animal



Aseo, Belleza y Cuidado Personal



Farmacéutico



Sector Industrial

Industrial del papel, empaques y cartón



Fondos de Inversión, Consultores, Constructoras e Inmobiliarias



Cadenas de frío



Moda, Textiles, Cueros y Calzados



Empresas relacionadas con Construcción



Hogar, Tecnología y Electrodomésticos



Sector Comercial

Retail



Sector Logístico

Operadores Logísticos

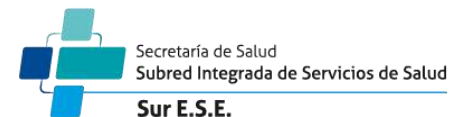


Parques Logísticos y Zonas Francas



Sector Institucional

Clínico Hospitalario y Cajas de Compensación



Otros



MUCHAS GRACIAS.

PRESIDENTE GRUPO DINPRO

Ingeniero Juan Carlos Molina Correa

CEL: +57 310 821 24 23
PBX: +57 (604) 444 8549
Email: juan.molina@dinpro.com.co

GERENTE COMERCIAL

Ingeniero Juan Guillermo Rendón Gómez

CEL: +57 310 461 63 52
PBX: +57 (604) 444 8549 Ext. 340
Email: juan.rendon@dinpro.com.co

Medellín - Colombia