

MIENTRAS NUESTROS CLIENTES SE ENFOCAN EN DESARROLLAR LA PRODUCTIVIDAD Y ESPECIALIZACIÓN DE SUS EMPRESAS, NOSOTROS NOS ENCARGAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA DE SUS NEGOCIOS."

Portafolio de Servicios JC Soluciones de Infraestructura



JC Soluciones de Infraestructura SAS 800047192-0



JC Soluciones de Infraestructura SAS es una empresa colombiana que sabe que la infraestructura física de las empresas es la base de la competitividad de sus negocios y que entiende la importancia de garantizar que sus instalaciones se construyan, se adecúen, se modernicen y se mantengan, funcionales, confortables y seguras.

Con más de 35 años de experiencia somos el aliado de confianza que entrega Servicios Integrales al sector empresarial, respaldados por un Sistema de Gestión Integrado y por un Equipo Humano Especializado, orientado a ofrecer una experiencia basada en el Cumplimiento, la Confianza y una Cultura de Servicio que se adapta a las necesidades de nuestros Clientes, en las líneas de servicio de las áreas Civil, Arquitectónica, Eléctrica, Mecánica, de Aire Acondicionado y Refrigeración.



Enfocamos nuestro servicio a los intereses de nuestros clientes y al cumplimiento de los acuerdos pactados.

Somos correctos, respetuosos y dignos de confianza.

Unimos esfuerzos y nos apoyamos mutuamente para alcanzar los objetivos propuestos.

Identificamos
oportunidades de
mejora que permiten
agregar valor a lo que
hacemos.

Certificaciones







SC - CER324682

SC - CER324682

SC - CER324682

Garantizamos la **Calidad**, la **Seguridad y Salud en el Trabajo** y la preservación del **Ambiente** en la ejecución de nuestras soluciones integrales, soportados en la implementación de un **Sistema de Gestión Integrado.**







Normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001, certificadas por el Icontec.



Estándar **RUC** evaluado por el **Consejo Colombiano de Seguridad.**

Inscritos en plataformas que facilitan la precalificación y verificación de información confiable de proveedores: <u>MiProveedor</u> (Par Servicios), Suplos, Ariba, Strattegi, Konfirma entre otras.





Riego Comercial Bajo calificado por **Eval.com Consulting SAS**. (Vigente hasta Octubre de 2025).

Reconocimientos









2018 Servicio de clase mundial destacado por su cumplimiento, calidad e integridad operacional, logrando 3 años de servicio con excelente resultados.

NUESTROS CLIENTES RECONOCEN NUESTRA GENERACIÓN

DE VALOR EL LOGRO DE SUS OBJETIVOS

EMPRESARIALES ""

2022 Calidad y efectividad y cumplimiento de los plazos fijados en ejecución del Mantenimiento MGV.

2019 Alto nivel de compromiso y desempeño en seguridad, en el logro de 3 millones de horas hombres sin lesiones registrables, ni incidentes de alto potencial.

CONTAMOS CON RECURSOS, PERSONAL ESPECIALIZADO Y PROCESOS

ESTANDARIZADOS, QUE **RESPALDAN** LA ÓPTIMA OPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ""



GESTIÓN GERENCIAL

Gerente Operativo - Manuel Barboza
Ingeniero Mecánico - Especialista en Gerencia
Subgerente Operativo - Enrique Mendoza
Ingeniero Mecánico – Esp. en Gerencia de Mantenimiento

GESTIÓN HSEQ

Directora HSEQ

Yasenis Isabel Ramos Ingeniera Industrial – Especialista de SO

GESTIÓN DE COMPRAS

Jefe Líder de Compras

Eder David Ospina

Ingeniero Industrial – Tecnólogo en Gestión Financiera

GESTIÓN DE ACTIVOS

Facilitador de Sistemas de Información y Activos

Jose Aníbal Ortiz

Ingeniero de Sistemas



Procesos Estandarizados

Como fundamento principal de la mejora continua.

GESTIÓN COMERCIAL

Gerente Comercial – Slith Vergel Ortiz
Ingeniera Industrial – Esp. Gerencia Financiera
Coordinador de P y P – Jesús Borré - Ingeniero Civil

GESTIÓN DE TALENTO HUMANO

Jefe Líder de Talento Humano

Ana Marcela Nuñez

Administradora Financiera – Esp. Gerencia TH

GESTIÓN CONTABLE

Jefe Líder de Contabilidad - Mónica Márquez Contador Público – Esp. en Gestión Tributaria Líder de Control Interno – Ibis Cerra Contador Público

Nuestro Portafolio

LA INFRAESTRUCTURA EMPRESARIAL ES NUESTRA ESPECIALIDAD "



- Construcción de obras para facilidades mecánicas, civiles, eléctricas e instrumentación.
- Construcción y adecuaciones de Obras Civiles y Arquitectónicas, tales como: movimientos de tierra, estructuras en concreto, de pavimentos y urbanismo.
- Construcción de redes de acueductos y alcantarillado.
- Construcción de estaciones de servicio de combustible líquido y Gas NV.
- Montajes de Sistemas de Aire Acondicionado y Refrigeración.
- Fabricación y montaje de estructura metalmecánicas.
- Instalación y puesta en marcha de redes eléctricas de baja y media tensión.









CAPACIDAD Y EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE CONTRATOS MARCO DE OBRAS Y MANTENIMIENTOS POR MÁS DE

250.000 MILLONES DE PESOS "



2011 - 2013 - 2019 - 2027

Dirección técnica y ejecución de Obras Mecánicas, Civiles, Arquitectónicas y Eléctricas.



Mantenimiento en General

De las viviendas de la Urbanización Residencial Mushaisa.

2012 - 2019 - 2023 (PBV)

Mantto equipos de Aire Acondicionado, Ventilación y Refrigeración en la Mina y en Puerto Bolívar, Zona Industrial y Residencial.

2009 - 2023

Mantenimiento en General

De las Instalaciones y Obras en Puerto Bolívar.



Mantenimiento locativo preventivo y correctivo y obras menores en las instalaciones físicas de Promigas y/o sus empresas vinculadas (20 Sedes Costa A.)

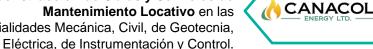


Construcción de obras civiles en proyectos mayores y la ejecución del menores, mantenimiento preventivo y/o correctivo de las edificaciones de Nutresa (39 Sedes Costa A.)



2017 - 2021 - 2023 - 2026

UT - Construcción de Obras y Servicios de Mantenimiento Locativo en las especialidades Mecánica, Civil, de Geotecnia,



2011 - 2025

Mantenimiento y Obras Civiles y Eléctricas En Centros de Atención y Ventas (CAVs), Sedes Administrativas, Locales Comerciales y Estaciones de Bases y Centrales de



2008 - 2015

Conmutación.

Mantto Integral (Civil - Eléctrico - Mecánico - AA) Edificios y equipos auxiliares en las Ciudadelas y la Planta. **1998 – 2008**

Mantenimiento General a las Viviendas de las Ciudadelas.





Mantto General (Civil - Eléctrico)

1996 - 2008

Mantenimiento de Aires Acondicionados

En las Ciudadelas v la Planta.





2011 - 2013 y 2019 - 2027 Multiusuarios **Ejecución de Proyectos:** Plena responsabilidad y dirección técnica en la ejecución de Obras Mecánicas, Civiles, Arquitectónicas y Eléctricas en Cerrejón.





Ejecución de Proyectos





2016 - 2023

Mantenimiento de las Viviendas en la Unidad Residencial Mushaisa Alcance: Planear, programar, gestionar y administrar los recursos necesarios para cumplir con el *Plan de Mantenimiento de Viviendas en la Mina* (plomería, carpintería, cerrajería, vidriería, metalistería, pintura, albañilería y electricidad).





Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado, Ventilación y Refrigeración

2012 - 2019 Cerrejón Mina, Puerto Bolívar, Zona Industrial y Residencial en la Guajira. 2019 - 2023 Puerto Bolívar.



Alcance: Plena responsabilidad y dirección técnica en el mantto preventivo, correctivo y montaje de los equipos, ductos, rejillas, acometidas eléctricas, tuberías, elementos de protección y en general todas las partes que componen los sistemas de aire acondicionado, ventilación y equipos de refrigeración, así como a suministrar elementos y accesorios componentes de estos sistemas (Aires Acondicionados tipo: Ventanas, Mini-Split, Multi-split, Centrales, Chillers. Equipos de Refrigeración: Cuartos Fríos, Máquinas de Hielo, Neveras, Dispensadores y fuentes de agua.)

Reconocimiento: Servicio de clase mundial destacado por su cumplimiento, calidad e integridad operacional, logrando 3 años de servicio con excelente resultados.





2009 - 2023

Mantenimiento General de Instalaciones y Obras Menores en Puerto Bolívar **Alcance:** Plena responsabilidad y dirección en los servicios de Mantenimiento a las Instalaciones, Equipos, Componentes, Vías y Suministro de Materiales. (Instalaciones eléctricas y equipos con voltajes iguales o inferiores a 480 Volt, plomería, carpintería, cerrajería, vidriería, metalistería, pintura, albañilería y ejecución de obras menores).



Retiro e instalación de enchape en mosaico, instalación de sistema de cargue y desagüe, instalación de luminarias dentro de las piscinas y cambio de la cubierta del quiosco para visitantes.



2018 - Mantenimiento Piscinas Dorado Sol



2019 - Ampliación Laboratorio De Carbón en PBV





2021 - Instalación de Cubierta en Bandas de Transporte de Carbón (Retiro e instalación de cubierta lámina galvanizada con apoyo de equipo man-lift).







2022 – 2026

Construcción de obras civiles y Mantenimiento de los Edificios y Plantas de Nutresa en la Costa Caribe (39 sedes - Plantas de Producción y de Almacenaje de Alimentos) **Alcance:** Ejecución de reparaciones y mantenimientos relacionados con alcantarillado, pintura, instalaciones hidráulicas y sanitarias, cubiertas, carpintería en madera y metálica y la construcción de obras, adecuaciones y reformas que sean necesarias para garantizar la disponibilidad y buen estado de las edificaciones.







Alcance: dirección técnica, administrativa y económica en la prestación del servicio en las Instalaciones locativas, hidráulicas y sanitarias, sistema hidráulico contra incendio, cubiertas, postes, estructuras metálicas, vías, cerramientos, mobiliarios, etc.



2023 – Mantenimiento de estructura metálica de la cubierta de 1000 m2 (Limpieza manual y mecánica, protección con pintura anticorrosiva y acabado en pintura poliuretano).













2011 – 2025 Mantenimiento Civil y Eléctrico CAVs y Sedes y

Locales CLARO

Alcance: obras civiles y eléctricas requeridas para para locales en tiendas, centros de atención y ventas (CAVs) bases comerciales, sedes administrativas, sitios técnicos, locales comerciales punto c y centro comercial y empresarial Plaza Claro.







2017 - 2026

Servicio de Mantto Locativo y Construcción de Obras Mecánicas, Civiles, de Geotecnia, Eléctricas y de Instrumentación y Control **Alcance**: Planear y ejecutar los mantenimientos y obras Mecánicas, Civiles, Eléctricas y de Instrumentación y Control. (Incluye el Suministro, Instalación, pruebas, puesta en operación de elementos, equipos, sistemas para la realización de obras, así como la prefabricación, construcción, instalación y montaje de labores de ingeniería (UT JC San Jorge - UT JC JAS – UT Sabanas).



2020 - Fabricación y Montaje de Manifold en la Subestación de Betania

(Corte, biselado, alineación, soldadura, limpieza (Sand Blasting) y aplicación de pintura (Epóxido-Uretano) en tubería que transporta gas natural. (Ensayos no destructivos de prueba hidrostática y ultra sonido phased array).



1996 - 2015 Servicios de Mantenimiento Integral

Alcance: Planeación, programación, coordinación y ejecución del Mantenimiento Civil, Eléctrico, Mecánico, a equipos de Aire Acondicionado y de Refrigeración en la Planta de Cerro Matoso S.A. y en Ciudadelas.

Mantenimiento Eléctrico a equipos e Instalaciones auxiliares desde 50 V hasta 34,5 kV, tales como:

- Líneas áreas: 8800 metros de 34500 voltios y 4160 voltios, subdivididas en 12 tramos descompuestas en: Aisladores de pin y suspensión, Pararrayos, Fusibles, Postes, Crucetas, Perchas, Puentes primarios, Líneas aéreas, Líneas subterráneas, Herrajes, Vientos o retenidas, Puentes secundarios, Cajas primarias.
- Sistema de baja tensión (suministro de energía eléctrica para servicios auxiliares y de oficinas).
- Sistemas de Iluminación: de emergencia, fluorescente, industrial y perimetral (reflectores - fotoceldas - fotocontactores).
- Sistema de puesta a tierra, sistemas de apantallamiento, ventiladores industriales, etc.
- Subestaciones eléctricas satélites y cuartos eléctricos de potencia con niveles de tensión: 4160/480/208/120 distribuidos en todas las áreas de la planta.



Experiencia en Proyectos y Servicios

PROMISOL



OCENSA (Estación Caucasia)

✓ Construcción de Obras civiles, mecánicas, eléctricas e instrumentación para la ampliación de la capacidad operativa del Sistema API (recolección, separación y disposición adecuada aguas potencialmente aceitosas).



✓ Ejecución obras civiles para el montaje de una planta de autogeneración en las instalaciones de ZONAGEN.

TUBOS DEL CARIBE LTDA

- ✓ Construcción de Edificio Fase IV TUCA.
- √Construcción de muros perimetrales a la Nave Industrial Casing.
- √ Construcción de Comedor Industrial .
- ✓ Construcción, Instalación y Alineación de Bases de Hormigón con aditivo en TGS1.
- ✓ Ejecución de Obras civiles en el Almacén.

CERRO MATOSO SA

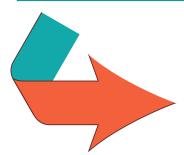
- √Construcción de Subestación Uré, Drenajes, Manholes, Adoquín, Pavimento Interno, Baños, Laboratorio, Sala de Reuniones, Cuarto de Control, etc.
- ✓ Remodelación de Oficinas, baños, etc.
- ✓ Adecuación de cuartos fríos del casino.
- ✓ Instalación de Ductería y Sistemas de AA.

TERPEL

√ Construcción de la EDS Guadalupana, Avenida y Doilgas, de Carriles en la EDS Montecarmelo y Remodelación de la EDS Peñitas y Boston (Obras civiles y eléctricas).

GECELCA 3 S.A.S. E.S.P.

- Mantenimiento de los mantos impermeabilizantes de las losas de cubierta de los edificios.
- ✓ Servicio de pintura industrial de Pisos.
- Construcción de la portería de acceso a la Mina Las Palmeras (Incluido el suministro e instalación del Sistema de Control de Acceso).



CAPACIDAD Y EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS

POR MÁS DE 30.000 MILLONES DE PESOS EN LOS ÚLTIMOS 15 AÑOS."

15 AÑOS."

Tecelca









2023 Construcción

Obras civiles para el montaje de una planta de autogeneración en las instalaciones de ZONAGEN Barranquilla - PROMISOL









Construcción de Obras civiles, eléctricas y mecánicas en la estación de Servicio:

2009 – EDS. Zuly – Medellín

2009 – EDS. El Venado - Itagüí

2009 – EDS. La Macarena - Corozal

2009 – EDS. Heroica – Cartagena

2008 – EDS. Las Pilas – Cali

2008 – EDS. Costa Azul - Sahagún

2008 – EDS. Buenos Aires – Cereté

2002 - EDS El Cortijo - Montería

GNC, ahora Gazel.





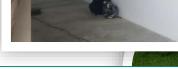
Cubículo para Vigilante - Gestión Cargo Zona Franca Cartagena







Cuarto de obras civiles **Bodegas el Triunfo -**Comercial Nutresa - Montería



Cuarto de pipetas



Servicios nutresa















2022 Construcción de Portería y Sistema del Control de Acceso - Mina Las Palmera

(obras civiles y eléctricas).



Experiencia en Ejecución de Servicios





Revisión y limpieza de mantos impermeabilizantes, reactivación de juntas mediante aplicación de calor, sello de juntas con pintura bituminosa, reparación de mantos.

2021 - Central Termoeléctrica GECELCA 3 Puerto Libertador, Córdoba.

ecelca





2012 Construcción de Edificio de 3 pisos en la Estación Terrena en Puerto Colombia para el cliente Claro (obras civiles y eléctricas).







2010 – Tenaris - Cartagena



Adecuación de Cocina y Cuartos Fríos Obras civiles, eléctricas, de aire

acondicionado y refrigeración (lavado de ollas, marmitas, hornos, estufa, plancha, basculante, panadería, carnicería, tubérculos, cuartos fríos, ingreso de insumos, bodega en seco, jugos, accesos, circulación, abastecimiento, tren de lavado).



2016 - Montelíbano, Córdoba - Cerro Matoso

Nuestros Clientes











































"MÁS DE 35 AÑOS DE EXPERIENCIA CONSTRUIDA

DE LA MANO DE CLIENTES DE DIFERENTES **SECTORES ECONÓMICOS.** "

Contáctenos, estaremos complacidos de serviles y de demostrar que podemos ser su aliado estratégico de confianza.



www.jcsolucionesdeinfraestructura.com

gestioncomercial@jcsdi.com

(57)(4) 7844306 - 3135649235 Cra. 6 # 62b - 32 / Oficina 318 Edificio Sexta Avenida - Montería, Córdoba - Colombia. Calle 74 # 53 – 23 / Oficina 404 Edificio Centro Financiero – Barranquilla, Atlántico - Colombia.

Nit 800047192-0

Linked in JC Soluciones de Infraestructura