



INGICAT

Ingeniería, Gestión Inmobiliaria y Catastro

Gestión Inmobiliaria - Derechos Superficiares - Cartografía - Avalúos
Catastro - Sistemas de Información Geográfica - Ordenamiento Territorial
Estudios Ambientales - Interventoría y Consultoría



INGICAT
Ingeniería, Gestión Inmobiliaria y Catastro

Ingicat S.A.S | Carrera 68D #96 - 59 - Bogotá, DC

Tel: +57 (1) 245-5810

www.ingicat.com

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
OHSAS 18001:2007
BUREAU VERITAS
Certification

C018.0074 - C018.0075 - C018.0076



QUIENES SOMOS?

INGICAT es una compañía dedicada a prestar servicios de Ingeniería, gestión inmobiliaria, Catastro e Interventoría, con el objetivo de satisfacer las necesidades y expectativas razonables del cliente mediante procesos establecidos con altos estándares de calidad.



Nuestras principales actividades son:

- Gestión Inmobiliaria
- Catastro y Ordenamiento Territorial
- Avalúos
- Cartografía y Sistemas de información geográfica - SIGICAT
- Representación judicial y consultoría Jurídica en proyectos de infraestructura
- Exploración sísmica

MISSION

INGICAT S.A.S., es una organización que presta servicios de consultoría, en las áreas de Geofísica, Geodesia, Catastro e Ingeniería Ambiental bajo un Sistema Integrado de Gestión QHSE (Quality, Health, Safety and Environment).

VISION

INGICAT S.A.S., para el año 2023 será reconocida como una compañía líder en el sector energético a nivel nacional e internacional, con altos estándares de calidad, con procesos establecidos, con capacidad de respuesta inmediata, siempre abierta al servicio y con un proceso de evolución organizacional permanente como medio para satisfacer las necesidades de nuestros clientes.



Ingicat S.A.S | Carrera 68D #96 - 59 - Bogotá, DC

Tel: +57 (1) 245-5810

www.ingicat.com



Servicios de ingeniería para la adquisición de derechos superficiares: Identificación predial, Estudio de títulos, Inventario de daños, Diagnósticos Jurídico – Catastrales, Valoración de afectaciones, Negociación directa, Proceso de imposición de servidumbres, Formalización de servidumbres, Saneamiento predial.

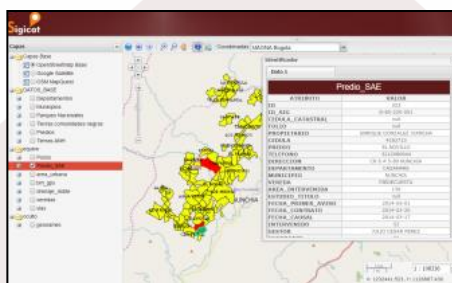


Gestor catastral para la Formación, Actualización y Conservación de información catastral. Actividades relacionadas con el Ordenamiento Territorial (Estratificación catastral, Diseño y normalización de Nomenclatura vial y domiciliaria, Generación de elementos de planificación municipal).

Valoración económica de daños y valores de terreno por métodos masivo o puntual, para proyectos de infraestructura.



Captura y georreferenciación de información en campo para proyectos de infraestructura, estructuración de bases de datos, servicio web para la gestión en línea y consultas de información geográfica por medio del aplicativo SIGICAT.



www.ingicat.com

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
OHSAS 18001:2007
BUREAU VERITAS
Certification



Representación judicial y consultoría Jurídica en proyectos de infraestructura

Servicios de representación judicial y consultoría jurídica para proyectos de infraestructura, aplicando los mecanismos legales vigentes que permitan la obtención de los derechos inmobiliarios.



Exploración sísmica

Gestión e interventoría inmobiliaria, social, ambiental para proyectos de exploración sísmica. Prestación de servicios de topografía, cartografía, perforación, registro y procesamiento de datos sísmicos adquiridos en campo.



Ingicat S.A.S | Carrera 68D #96 - 59 - Bogotá, DC

Tel: +57 (1) 245-5810

www.ingicat.com

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
OHSAS 18001:2007
BUREAU VERITAS
Certification

C018.00774 C018.00775 C018.00776



NUESTRA EXPERIENCIA

- Gestión inmobiliaria para adquisición, administración y disposición de derechos superficiales para **ECOPETROL S.A.**
- Gestión para la legalización de predios, negociación y constitución de servidumbres y demás gestiones prediales sobre la infraestructura eléctrica de los proyectos de Expansión Sur y Norte en el Departamento de Santander, para la **Electrificadora de Santander – ESSA**.
- Gestión predial integral para atender las necesidades de constitución de servidumbre de los proyectos: **Colectora 500 kV, Loma 110 kV, La Mina 115 kV** (Departamentos de Cesar y Guajira) y la Línea de transmisión de Energía eléctrica **Sogamoso – Tramo 2** para el **Grupo Energía Bogotá – GEB**.
- Representación judicial en el proyecto de Transmisión de Energía Eléctrica denominado **UPME 04 de 2014 REFUERZO SUROCCIDENTAL** (Departamentos de Antioquia, Caldas, Risaralda, Quindío, Valle del Cauca para el **Grupo Energía Bogotá – GEB**.
- Gestión Predial integral y determinación de ZHF, ZHGE y avalúos puntuales, de los predios ubicados en el Tramo No.3 del Proyecto “Segundo Refuerzo Oriental: La Virginia – Nueva Esperanza 500Kv” para **Transmisora Colombiana de Energía S.A.S ESP - TCE (ALUPAR)**



Ingicat S.A.S | Carrera 68D #96 - 59 - Bogotá, DC

Tel: +57 (1) 245-5810

www.ingicat.com



NUESTRA EXPERIENCIA

- Saneamiento predial Gasoducto Jobo –Tablón localizado en el Departamento de Córdoba propiedad de **Cerro Matoso S.A – South 32**
- Gestión predial para el calculo de valores de tierra para la prefactibilidad de la convocatoria UPME 02 2021 localizada en el Departamento del Valle del Cauca para **Elecnor**
- Consulta para la formulación de fichas técnicas normativas de construcción para predios ubicados en el Tratamiento de mejoramiento integral para la **Alcaldía de Ibagué**.
- Determinación de la situación Jurídico – Catastral de los inmuebles que componen la totalidad de los predios localizados en los Bloques Rubiales – Pipiri, perteneciente a **PACIFIC STRATUS ENERGY COLOMBIA CORP**
- Prestación de servicios de representación judicial en procesos de imposición de servidumbres, amparos policivos, tutelas, pertenencias, restituciones, indemnización de perjuicios y responsabilidad civil en proyectos UPME que sean adjudicados a **ISA** por parte del Ministerio de Minas y Energía MME-, y/o otros proyectos adjudicados a **ISA** por parte de MME.



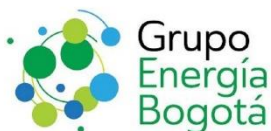
Ingicat S.A.S | Carrera 68D #96 - 59 - Bogotá, DC

Tel: +57 (1) 245-5810

www.ingicat.com



NUESTROS CLIENTES



Transmisora Colombiana
de Energía S.A.S. E.S.P.



Ingicat S.A.S | Carrera 68D #96 - 59 - Bogotá, DC

Tel: +57 (1) 245-5810

www.ingicat.com

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
OHSAS 18001:2007
BUREAU VERITAS
Certification

